

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
 ответственностью «ИКАР», 454091, г. Челябинск,  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 ул. Цвиллинга, д. 25, оф. 104, т. 264-24-28, ИНН  
 полное наименование организации - для  
 7451193118  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 апреля 2017

№ RU74315000-26-ж-2017

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, в том числе: помещения с группами временного пребывания дошкольников на 25 человек; объект социально-бытового обслуживания населения (1-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ЮжУралБТИ», ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0009-17 от 12.04.2017, № 74-2-1-1-0241-17 от 28.03.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	74:36:0405009:141

	строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0405009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000006683 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 07.04.2017 № 4054-с
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ПК ГПИ «Челябинскгражданпроект», 2017. Шифр проекта 027-17-26
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	9436,87
	Объем (куб.м.):	30588,76
	Количество этажей (шт.):	11
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	960
	Иные показатели:	145 квартир; 234 кв. м - площадь встроенно-пристроенных помещений
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по ул. Колсанова, д. 2 в Советском районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” января 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

(подпись)

М.П.

“ 27 ” сентября 20 17 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Володина Н.А.  
263 48 11