



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.02.2019

№ 2463-с

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 18.12.2015
№ RU74315000-105-ж-2015

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «СК Легион» от 05.02.2019 № 553:

1. Внести в разрешение на строительство от 18.12.2015 № RU74315000-105-ж-2015 объекта капитального строительства «Здания смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта (здания смешанного использования с жильем на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже). Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (1 этап)», адрес (местоположение) объекта: по ул. Свободы в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион», 454100, г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12 н/п 13, т. 281 30 80, ИНН 7447228150» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта
---	---



	на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже) по улице Свободы в Центральном районе города Челябинска. 1 этап строительства - Многоквартирный жилой дом № 1.1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «МАГ Экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-1143-17 от 19.12.2017 № 74-2-1-1-1142-17 от 18.12.2017

3) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010:31, 74:36:0509010:0005
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

4) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008886 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 05.02.2019
------	---	--

5) пункт 3.3. таблицы изложить в следующей редакции:

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Легион-Проект». Шифр проекта 252.1
------	---	---

б) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Общая площадь (кв. м):	15878,6	Площадь участка (кв. м):	9284 (1221+8063)
Объем (куб. м):	61644,8	в том числе подземной части (куб. м):	1918,6
Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	83
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	862,6		
Иные показатели:	122 квартиры; площадь встроенно-пристроенных помещений – 214,2 кв. м		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 25.01.2018 № 720-с «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.12.2015 № RU74315000-105-ж-2015».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. И. Слободской

В. О. Васильева
266 94 45