

Кому Акционерному обществу «Южно-
(наименование застройщика
Уральская Корпорация жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
и ипотеки», 454091, г. Челябинск, пл. МОПРа,
полное наименование организации - для
д. 8а, оф. 501, т. 779-32-00, ИНН 7453094401
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 июня 2018

№ RU74315000-127-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилые дома № 15, № 16 в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1. Жилой дом № 16 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения | № 74-2-1-3-0143-18 от 27.06.2018 |

| | | | | |
|------|---|-------------|--|---------|
| | государственной экологической экспертизы | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | 74:36:0714001:16257 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | 74:36:0714001 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | | RU74315000-0000000008070 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 23.05.2018 | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | ПК ГПИ «Челябинскгражданпроект», 2018, шифр проекта 023-18-26 | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 16808,61 | Площадь участка (кв. м): | 24928 |
| | Объем (куб. м): | 53569,65 | в том числе подземной части (куб.м): | 3879,48 |
| | Количество этажей (шт.): | 11 | Высота(м): | 27,65 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1932,97 | | |
| | Иные показатели: | 268 квартир | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | | Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области | |

| | | |
|----|--|---|
| б. | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели : | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” июля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

“ 29 ” июля 20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.